

建物賃貸借契約解約通知書

一度ご提出いただいた解約通知書は如何なる理由をもちましても取消・訂正はできませんのでご注意ください。

【管理会社】

〒525-0059 滋賀県草津市野路7丁目20番17号

株式会社 E S L I N Q 御中

※全てご記入いただき、印鑑を忘れずご捺印ください。

(記入日) 令和 年 月 日

(氏 名) 印

(電話番号)

下記物件について賃貸借契約書の条項及び特約事項に基づき解約を申し入れます。
については公共料金等を精算の上、家財一切の搬出を終了し、鍵と本物件の明渡し・建物占有権放棄を下記退去日迄に行います。
万一、明渡しの遅延する事があれば理由の如何を問わず管理者の指示に従います。鍵の返還後に本物件内に残置した物品が存在した場合は、その所有権を放棄したものとし、賃貸人により搬出、処分されても一切異議申し立ては行いません。
又、上記事項により発生した損害・処分費用等は賠償致します。

(1) 解約申込物件			
物 件 名		部 屋 番 号	
物 件 所 在 地			
契 約 者 名			
解 約 事 由	帰省・住替・転勤・卒業・その他 ()		
解 約 日	令和 年 月 日	立会希望日	令和 年 月 日 時 頃

解約日は明渡し日です（日割計算されません）。3月の明渡しに限り特約がございますので必ず契約書の特約欄をご確認下さい。
本書を提出される時点で立会希望日が決まってない方は、記載せずに提出下さい（先着順につき、決まり次第ご連絡願います）。

(2) 預り金等返金先口座 （※退去日から2ヶ月程度掛かります。）							
銀 行 名	銀行・信用金庫・信用組合・農業協同組合						
支 店 名	本店 支店	口 座 種 目	普通・当座	口 座 番 号			
フ リ ガ ナ							
口 座 名 義							

(3) 転居先ご住所	
住 所	〒
送 付 先 氏 名	※上記記載の契約者名と違う場合。
電 話 番 号	携帯・自宅・実家・勤務先

退 去 時
注 意 事 項

- 退去立会日までに公共料金の精算、新聞・電話、インターネット等の停止手続きをお願い致します。
公共料金等未精算分がありますと敷金の返却が遅れる原因となります。
- 荷物やゴミ等残置物がある場合はその処分費用を請求させていただくことになりますのでご注意下さい。