### 株式会社ESLINQ 空室情報 会社所在地:〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17 TEL:080-3271-0661

FAX:077-599-1335

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://esling.co.jp ID:esling

PASS: 0419

アッツ北山 ]までご連絡をお願いします。 ★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080-3271-0661 物件名 所在地 〒603-8415 京都府京都市北区紫竹西大門町25-2 横浩 鉄骨ALC造/3階建/20戸 完成 昭和60年年12月(1985年12月)

		募集	条件		
礼金	なし	契約時	敷 金	60,000円	契約時
共益費	3,100円	毎月	水道代	2,000円	毎月
ガス代	実費(大阪ガス)	毎月	駐車代	原付1,100円/月 中型7,700円/月	毎月
更新料	旧家賃の1ヶ月分	更新毎	更新事務 手数料	16,500円 LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	2年間		町会費 (2年分)	7,200円/2年	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む(ジャバ	ペスプログログ (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	LINQ サポート	1,980円 (24時間サポート付)	毎月
人类体院	法人契約の場合は入居者が	被保険者のみ受付	鍵交換費	なし	契約時
口座振替 手数料	330円	毎月	保証会社	月額総額の50%	契約時
ネット 接続料	NTTフレッツ光ネクスト マンションスーパーハイスピート「タイプ	個別契約	全保連 株式会社	10,000円	1年毎

#### 特約事項

- ① 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
- ② 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。
- ③ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。
- ② とは契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。 尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。
- ⑤ 乙は退去時に基本清掃料として、金33,000円及び乙の故意・過失により発生した 改修費を甲へ支払うものとする。
- 本物件は単身者専用につき、2人入居又はそれに準ずる状態や居室内での騒音が隣室等で認め られた場合、如何なる理由があっても3週間以内に乙は本物件を明け渡すものとする。
- (7) 乙の水道使用量が23m/2ヶ月を超えた場合、基本使用料とは別に超過金を負担するものとする。
- (8) 居室内での喫煙によるクロス張替・特殊清掃・エアコン洗浄費は、入居期間を問わず乙の全額負担とする。

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家賃	備考①	備考②	備考③	広告料
				現在	生、募集中のお部屋はごさ	ざいません。		

#### 株式会社ESLINQ 空室情報

会社所在地: 〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17 TEL: 080-3271-0661

FAX:077-599-1335

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://esling.co.jp ID:esling

PASS: 0419

アッツ下鴨 ★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080-3271-0661 】までご連絡をお願いします。 物件名 所在地 〒606-0864 京都市左京区下鴨高木町27番地 横浩 鉄骨造/4階建/11戸 完成 平成28年3月(2016年3月)

		募集	条件		
礼金	60,000円	契約時	敷 金	60,000円	契約時
共益費	5,300円	毎月	水道代	2,000円	毎月
ガス代	ガス代 実費(大阪ガス)		駐車代	なし	毎月
更新料	更新料 旧家賃の1ヶ月分 更新		更新事務 手数料	16,500円 LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	2年間		町会費 (2年分)	なし	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む(ジャ/	ペン少額短期保険)	LINQ サポート	1,980円 (24時間サポート付)	毎月
A A A A A	法人契約の場合は入居者が	被保険者のみ受付	鍵交換費	16,500円	契約時
口座振替 手数料			保証会社	月額総額の50%	契約時
ネット 接続料			全保連 株式会社	10,000円	1年毎

#### 特約事項

- ① 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
- ② 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。
- ③ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。
- ② とは契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。 尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。
- ⑤ 乙は退去時に基本清掃料として、金33,000円及び乙の故意・過失により発生した 改修費を甲へ支払うものとする。
- 本物件は単身者専用につき、2人入居又はそれに準ずる状態や居室内での騒音が隣室等で認め られた場合、如何なる理由があっても3週間以内に乙は本物件を明け渡すものとする。
- (7) 乙の水道使用量が23m/2ヶ月を超えた場合、基本使用料とは別に超過金を負担するものとする。
- (8) 居室内での喫煙によるクロス張替・特殊清掃・エアコン洗浄費は、入居期間を問わず乙の全額負担とする。

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家賃	備考①	備考②	備考③	広告料
				現在	主、募集中のお部屋はごさ	いません。		

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://esling.co.jp ID:esling PASS:0419

メゾンハウス I 物件名 京都府京都市右京区西院西溝崎町45-1 鉄骨ALC造/4階建/12戸+店舗4戸 所在地 〒615-0046 完成 平成2年9月(1990年9月)

		募集	条件			特 約 事 項
礼金	なし	契約時	敷 金	1K なし 1K以外 120,000円	契約時	① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。
共益費	3,000円 毎月		水道代	1K 2,500円 1K以外 検針請求	毎月	② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
ガス代	<b>ブス代</b> 実費(大阪ガス) 毎月		駐車代	近隣駐車場 16,500円	毎月	③ 点検及び清掃の為、3月のみ22日までに本物件を明け渡さなければならない。
更新料	更新料 なし 更新毎		更新事務 手数料	16,500円 LINQサポート加入で不要	更新毎	④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。
契約期間	2年間		町会費 (2年分)	なし	契約時 更新毎	るは契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。 ⑤ 尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。
火災保険	LINQサポートに含む(ジャバ	ン少額短期保険)	LINQ サポート	1K 1,650円 1K以外 1,980円	毎月	<ul><li>○ 乙は退去時に基本清掃料として、金27,500円及び乙の故意・過失により発生した</li><li>○ 改修費を甲へ支払うものとする。(1K以外は基本清掃料38,500円)</li></ul>
\\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\	法人契約の場合は入居者が	被保険者のみ受付	鍵交換費	16,500円	契約時	⑦ 居室内での喫煙によるクロス張替・特殊清掃・エアコン洗浄費は、入居期間を問わずこの全額負担とする。
口座振替 手数料	330円	毎月	保証会社	月額総額の50%	契約時	8
ネット 接続料	5,500円 J:COM NET(120M)	契約時	全保連 株式会社	10,000円	1年毎	9

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家賃	備考①	備考②	備考③	広告料
	8/31	403	南京錠	41,000	保証会社(全保連)加入	ベランダ東向き		1.5ヶ月
						_		

# 広告宣伝費 1.5ヶ月にUPしました。

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://esling.co.jp ID:esling PASS:0419

メゾンハウスⅡ ★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080-3271-0661 】までご連絡をお願いします。 物件名 京都府京都市右京区西院西溝崎町45-2 鉄骨ALC造/4階建/11戸+店舗3戸 〒615-0046 完成 平成2年9月(1990年9月) 所在地

		募集	条件			特 約 事 項
礼金	なし	契約時	敷 金	1K なし 1K以外 120,000円	契約時	① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。
共益費	3,000円 毎月		水道代	1K 2,500円 1K以外 検針請求	毎月	② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
ガス代	ス代 実費(大阪ガス) 毎月		駐車代	近隣駐車場 16,500円	毎月	③ 点検及び清掃の為、3月のみ22日までに本物件を明け渡さなければならない。
更新料	夏新料 なし 更新毎		更新事務 手数料	16,500円 LINQサポート加入で不要	更新毎	④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。
契約期間	2年間		町会費 (2年分)	なし	契約時 更新毎	る こは契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
火災保険	LINQサポートに含む(ジャバ	ン少額短期保険)	LINQ サポート	1K 1,650円 1K以外 1,980円	毎月	⑥ 乙は退去時に基本清掃料として、金27,500円及び乙の故意・過失により発生した ⑥ 改修費を甲へ支払うものとする。(1K以外は基本清掃料38,500円)
\\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	16,500円	契約時	⑦ 居室内での喫煙によるクロス張替・特殊清掃・エアコン洗浄費は、入居期間を問わず乙の全額負担とする。
口座振替 手数料	<b>E振替</b> 330円 毎月		保証会社	月額総額の50%	契約時	8
ネット 接続料	5,500円 J:COM NET(120M)	契約時	全保連 株式会社	10,000円	1年毎	9

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家賃	備考①	備考②	備考③	広告料
				現在	E、募集中のお部屋はごさ	いません。		
		1		عبر عام عام			ı	

# 広告宣伝費 1.5ヶ月にUPしました。

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://esling.co.jp ID:esling PASS:0419

メゾンハウス皿 物件名 京都府京都市右京区西院西溝崎町45-3 鉄骨ALC造/4階建/29戸 〒615-0046 構造 完成 平成6年8月(1994年8月) 所在地

		募集	条件			特 約 事 項
礼金	なし	契約時	敷 金	1K なし 1K以外 120,000円	契約時	① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。
共益費	費 3,000円 毎月		水道代	1K 2,500円 1K以外 検針請求	毎月	② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
ガス代	<b>ブス代</b> 実費(大阪ガス) 毎月		駐車代	16,500円	毎月	③ 点検及び清掃の為、3月のみ22日までに本物件を明け渡さなければならない。
更新料	なし	更新毎	更新事務 手数料	16,500円 LINQサポート加入で不要	更新毎	④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。
契約期間	2年間		町会費 (2年分)	なし	契約時 更新毎	るとは契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
火災保険	LINQサポートに含む(ジャパ	ン少額短期保険)	LINQ サポート	1K 1,650円 1K以外 1,980円	毎月	⑥ 乙は退去時に基本清掃料として、金27,500円及び乙の故意・過失により発生した
\\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\	法人契約の場合は入居者が	被保険者のみ受付	鍵交換費	22,000円	契約時	⑦ 居室内での喫煙によるクロス張替・特殊清掃・エアコン洗浄費は、入居期間を問わずこの全額負担とする。
口座振替 手数料	330円	毎月	保証会社	月額総額の50%	契約時	8
ネット 接続料	NTTフレッツ光ネクスト マンションVDSL方式	個別契約	全保連 株式会社	10,000円	1年毎	9

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家賃	備考①	備考②	備考③	広告料		
	改装	A403	南京錠	45,000	保証会社(全保連)加入	ベランダ東向き	駐車場 No.3 募集中	1.5ヶ月		
	広告宣伝費 1.5ヶ月にUPしました。									
				ムロー	山石貫 1.0ケ月にし	アしました。				

2024/7/4 17:06

更新

PASS:0419

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp ID:eslinq

物件名	パティーナ太秦天神	川★最新の空室状	₹況・お部屋止め・条件交	き渉等は専用携帯【	080-3271	<del>-066</del>	61 】までご連絡をお願いします。
所在地	〒616-8104 京都府京	都市右京区太秦下刑部町181番地	構造	鉄筋コンクリート造ん	/5階建/21戸	完成	平成21年12月(2009年12月)

		募集	条件			特 約 事 項
礼金	120,000円	契約時	敷 金	100,000円 契約時		① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。
共益費	費 7,000円 毎月		水道代	2,500円	毎月	② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
ガス	ガス 実費(大阪ガス) 毎月		駐輪代	原付 1,100円/月 400cc 3,300円/月	毎月	③ 点検及び清掃の為、3月のみ22日までに本物件を明け渡さなければならない。
更新料	更新料 現行家賃1ヶ月分 更新毎		更新事務 手数料	16,500円 LINQサポート加入で不要	更新毎	② こは契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。 尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。
契約期間	2年間		町会費 (2年分)	なし	契約時 更新毎	う こは退去時に基本清掃料として、金33,000円及びこの故意・過失により発生した   ⑤ 改修費を甲へ支払うものとする。
火災保険	LINQサポートに含む(ジャバ	ン少額短期保険)	LINQ サポート	1,650円	毎月	⑥ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。
人及体膜	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	16,500円	契約時	⑦ 居室内での喫煙によるクロス張替・特殊清掃・エアコン洗浄費は、入居期間を問わず乙の全額負担とする。
口座振替 手数料	<b>座振替</b> 330円 毎月		保証会社	月額総額の50%	契約時	8
ネット 接続料	5,500円 シェア型	契約時	全保連 株式会社	10,000円	1年毎	9

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家 賃	備考①	備考②	備考③	広告料		
あり 6/1	改装	405	南京錠	65,000	保証会社(全保連)加入	ベランダ東向き	角部屋	1ヶ月		
	7/31	406		65,000	保証会社(全保連)加入	ベランダ東向き		1ヶ月		
				AD100,0	AD100,000円 又は 礼金40,000円DOWN(広告不可) 交渉出来ます!!					

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp ID:eslinq PASS:0419

コープ美山田 ★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080-3271-0661 】までご連絡をお願いします。 物件名 〒602-0808 京都府京都市上京区歓喜寺前町10番地 鉄筋コンクリート造/3階建/20戸 構造 完成 平成24年3月(2012年3月) 所在地

		募集	条件			特 約 事 項
礼金	120,000円	契約時	敷 金	80,000円	契約時	① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。
共益費	4,000円	毎月	水道代	2,500円	毎月	② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
ガス	実費(大阪ガス)	毎月	駐輪代	400cc迄1,650円	毎月	③ 点検及び清掃の為、3月のみ22日までに本物件を明け渡さなければならない。
更新料	現行家賃1ヶ月分	更新毎	更新事務 手数料	16,500円 LINQサポート加入で不要	更新毎	② こは契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。 尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。
契約期間	<b>間</b> 2年間		町会費 (2年分)	8,400円	契約時 更新毎	つけ退去時に基本清掃料として、金33,000円及び乙の故意・過失により発生した ⑤ 改修費を甲へ支払うものとする。
火災保険	LINQサポートに含む(ジャパ	ン少額短期保険)	LINQ サポート	1,650円	毎月	⑥ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。
人及体膜	法人契約の場合は入居者が初	被保険者のみ受付	鍵交換費	22,000円	契約時	⑦ 居室内での喫煙によるクロス張替・特殊清掃・エアコン洗浄費は、入居期間を問わず乙の全額負担とする。
口座振替 手数料	330円	毎月	保証会社	月額総額の50%	契約時	8
ネット 接続料	5,500円 シェア型	契約時	全保連 株式会社	10,000円	1年毎	9

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家賃	備考①	備考②	備考③	広告料					
	現在、募集中のお部屋はございません。												

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp ID:eslinq PASS:0419

Retour寺町 ★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080-3271-0661 】までご連絡をお願いします。 物件名 〒602-0825 京都府京都市上京区表町17番地 軽量鉄骨造/2階建/6戸 完成 所在地 構造 平成16年8月(2004年8月)

		募集	条件			特 約 事 項
礼金	100,000円	契約時	敷 金	なし	契約時	① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。
共益費	4,000円	毎月	水道代	実費(京都市)	毎月	② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
ガス	実費(大阪ガス)	毎月	ごみ処分費	880円	毎月	③ 点検及び清掃の為、3月のみ22日までに本物件を明け渡さなければならない。
更新料	現行家賃1ヶ月分	更新毎	更新事務 手数料	16,500円 LINQサポート加入で不要	更新毎	るとは契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
契約期間	2年間	2年間 <b>町会費</b> ( <b>2年分</b> )		6,700円	契約時 更新毎	」   □  □  □  □  □  □  □  □  □  □  □  □  □
火災保険	LINQサポートに含む(ジャバ	ペラス (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	LINQ サポート	1,650円	毎月	⑥ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。
人类体院	法人契約の場合は入居者が	被保険者のみ受付	鍵交換費	22,000円	契約時	⑦ 居室内での喫煙によるクロス張替・特殊清掃・エアコン洗浄費は、入居期間を問わず乙の全額負担とする。
口座振替 手数料	330円	毎月	保証会社	月額総額の50%	契約時	8
ネット 接続料	NTT 光ネクスト ひかり配線ミニプラン	個別契約	全保連 株式会社	10,000円	1年毎	9

申込状況	退去日	号 室 内覧方法		家賃	備考①	備考②	備考③	広告料					
	現在、募集中のお部屋はございません。												

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp ID:eslinq

PASS: 0419

メゾンハウス I (テナント) ★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080-3271-0661 】までご連絡をお願いします。 物件名 鉄骨ALC造/4階建/12戸+店舗4戸 〒615-0046 京都府京都市右京区西院西溝崎町45-1 完成 平成2年9月(1990年9月) 所在地

	募集条件													
礼金	家賃の2ヶ月分	2ヶ月分 契約時		家賃の5ヶ月分	契約時									
共益費	11,000円	毎月	水道代	実費(検針請求)	毎月									
ガス代	実費(大阪ガス)	毎月	駐車代 *******		毎月									
更新料	なし	更新毎	更新事務 手数料	16,500円	更新毎									
契約期間	2年間		町会費 (2年分)	なし	契約時 更新毎									
火災保険	テナント総合保険(ジャパ	ン少額短期保険)	LINQ サポート	*****	毎月									
入炎体院		1,000円/2年 0,000円/2年	鍵交換費	16,500円×2ヶ所	契約時									
口座振替 手数料	330円	毎月	保証会社	月額総額の100%	契約時									
ネット 接続料	NTTフレッツ光	個別契約	全保連 株式会社	月額総額の10%	1年毎									

#### 特約事項

- (1) 借主は、契約期間中は継続して、借主の負担にて借家人賠償付火災保険に加入するものとする。
- ② 本契約における解約通知は6ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
- ③ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として家賃の3ヶ月分を貸主に支払わなければならない。
- ④ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。 尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。
- ⑤ 借主は、本物件を退去明け渡しに際し、その事由、名目の如何に拘らず、甲に対して移転料、立退料、有益費の償還、 造作買取金等の請求をしないものとする。
- (⑥) 借主は本契約終了時まで本物件に乙が設置した諸造作及び設備を自己の費用をもって収去し貸主に引き渡すものとする。
- (7) 借主の事業内容において、騒音·臭気·その他トラブル等により近隣から苦情があった場合、借主が問題を改善し善処する。
- ⑧ 借主は、消防法に基づく届出及び追加で必要な消防設備の設置を借主の負担にて行うものとする。
- (9) ゴミの廃棄処理については、借主がゴミ廃棄処理業者と契約し、借主の費用負担にて行うものとする。

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家賃	備考①	備考②	備考③	広告料
	7/31	T001		101,200	保証会社(全保連)加入	現況:小売店(八百屋)		10万円
			給湯室					
			- <b>L</b> A D					
			店舗 (物品販	売)				
			I I					

2024/7/4 17:06

更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp ID:esling PASS:0419

メゾンハウス I (テナント) 物件名

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080-3271-0661 】までご連絡をお願いします。

鉄骨ALC造/4階建/12戸+店舗4戸 〒615-0046 京都府京都市右京区西院西溝崎町45-1 完成 平成2年9月(1990年9月) 所在地

		募集	条件			特 約 事 項
礼金	家賃の2ヶ月分	契約時	敷 金	家賃の1ヶ月分	契約時	① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。
共益費	5,500円	毎月	水道代	実費(検針請求)	毎月	② 本契約における解約通知は6ヶ月前に貸主に提出しなければならない。
ガス代	実費(大阪ガス)	毎月	駐車代	* * * * * * * * *	毎月	③ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として家賃の2ヶ月分を貸主に支払わなければならない。
更新料	なし	更新毎	更新事務 手数料	16,500円	更新毎	→ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。 → 尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。
契約期間	2年間	2年間 <b>町会費</b> ( <b>2年分</b> )		なし	契約時 更新毎	<b>⑤</b>
火災保険	テナント総合保険(ジャ	パン少額短期保険)	LINQ サポート	*****	毎月	<b>©</b>
<b>大火休</b> 陵	事務所・店舗等 飲食店・その他 1	41,000円/2年 20,000円/2年	鍵交換費	16,500円×2ヶ所	契約時	${\mathfrak D}$
口座振替 手数料	330円	毎月	保証会社	月額総額の100%	契約時	8
ネット 接続料	NTTフレッツ光	個別契約	全保連 株式会社	月額総額の10%	1年毎	9

申込状況	退去日	号 室	内覧方法	家賃	備考①	備考②	備考③	広告料
	即	101	南京錠	93,500	保証会社(全保連)加入	現況:スケルトン		10万円
				31. 73 <b>m</b> ²				
			<del>                                     </del>					