株式会社ESLINQ　空室情報

会社所在地：〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17　TEL：080－3271－0661　FAX：077－599－1335

2019/11/27 13:47　更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp　ID：eslinq　PASS：0419

物件名	アイランド小野山

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080－3271－0661 】までご連絡をお願いします。

所在地	〒525-0059　滋賀県草津市野路9丁目9-22	構造	鉄筋コンクリート造／7階建／83戸	完成	平成9年3月（1997年3月）

募集条件

礼　金	なし	契約時	敷　金	60,000円	契約時
共益費	5,500円	毎月	水道代	2,500円	毎月
ﾋｰﾂ代	実費（検針請求）	毎月	駐車代	5,000円（税別）	毎月
更新料	なし	更新毎	更新事務手数料	15,000円（税別） LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	4年間		町会費（4年分）	12,000円	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む（ジャパン少額短期保険）		LINQサポート	1,500円（税別）	毎月
	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	15,000円（税別）	契約時
口座振替手数料	300円（税別）	毎月	保証会社	月額総額の30%	契約時
ネット接続料	5,000円（税別）	契約時	全保連株式会社	10,000円	1年毎

特約事項

① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。

② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。

③ 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。

④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。

⑤ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。

⑥ 本契約は家電等を賃貸人が賃借人に貸与する契約につき、賃借人が1年未満に本契約を解約した場合、違約金として金40,000円を賃借人は賃貸人に支払わなければならない。

⑦ 退去時に敷金より基本清掃料として、金30,000円（消費税別途加算）を差し引きする。

⑧

⑨

申込状況	退去日	号　室	内覧方法	家　賃	備考①	備考①	備考③	広告料（内税）
あり 10/2	11/30	503	南京錠	41,000	保証会社（全保連）加入	家電（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）あり レンタル代１，５００円（税別）	ベランダ　南西向き 駐車場56番　募集中	70,000円

株式会社ESLINQ　空室情報

会社所在地：〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17　TEL：080－3271－0661　FAX：077－599－1335

2019/11/27 13:47　更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp　ID：eslinq　PASS：0419

物件名	アイランドヨコデ

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080－3271－0661 】までご連絡をお願いします。

所在地	〒525-0059　滋賀県草津市野路8丁目7-1	構造	木造 ／ 2階建 ／ 6戸	完成	平成20年3月（2008年3月）

募 集 条 件

礼　金	家賃　1ヶ月分	契約時	敷　金	家賃　2ヶ月分	契約時
共益費	4,000円	毎月	水道代	実費（検針請求）	奇数月
ガス	実費（ガスパル）	毎月	駐車代	5,000円（税別）	毎月
更新料	なし	更新毎	更新事務手数料	15,000円（税別） LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	4年間		町会費（4年分）	12,000円	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む（ジャパン少額短期保険）		LINQサポート	1,800円（税別）	毎月
	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	20,000円（税別）	契約時
口座振替手数料	300円（税別）	毎月	保証会社	月額総額の30%	契約時
ネット接続料	NTT　光ネクスト ひかり配線ミニプラン	個別契約	全保連株式会社	10,000円	1年毎

特 約 事 項

① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。

② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。

③ 点検及び清掃の為、3月のみ25日までに本物件を明け渡さなければならない。

④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。

⑤ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。

⑥ 退去時に敷金より基本清掃料として、金45,000円（消費税別途加算）を差し引きする。

⑦

⑧

⑨

申込日	退去日	号　室	内覧方法	家　　賃	備考①	備考①	備考③	広告料（内税）
	現在、募集中のお部屋はございません。							

株式会社ESLINQ　空室情報

会社所在地：〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17　TEL：080－3271－0661　FAX：077－599－1335

2019/11/27 13:47　更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp　ID：eslinq　PASS：0419

物件名	アリエーテ草津

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080－3271－0661 】までご連絡をお願いします。

所在地	〒525-0034　滋賀県草津市草津3丁目12-30	構造	鉄筋コンクリート造 ／ 3階建 ／ 25戸	完成	平成25年9月（2014年9月）

募集条件

礼　金	1K　80,000円 1LDK　120,000円	契約時	敷　金	1K　50,000円 1LDK　70,000円	契約時
共益費	4,000円	毎月	水道代	1K　2,500円 1LDK　検針請求	毎　月 偶数月
ガス	実費（大阪ガス）	毎月	駐車代	6,000円（税別）	毎月
更新料	なし	更新毎	更新事務手数料	15,000円（税別） LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	2年間		町会費（2年分）	6,000円	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む（ジャパン少額短期保険）		LINQサポート	1K　1,500円（税別） 1LDK　1,800円（税別）	毎月
	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	20,000円（税別）	契約時
口座振替手数料	300円（税別）	毎月	保証会社	月額総額の30%	契約時
ネット接続料	5,000円（税別）	契約時	全保連株式会社	10,000円	1年毎

特約事項

① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。

② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。

③ 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。

④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。

⑤ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。

⑥ 1K　：退去時に基本清掃料として、金30,000円（消費税別途加算）を乙は甲へ支払うものとする。
1K以外：退去時に基本清掃料として、金40,000円（消費税別途加算）を乙は甲へ支払うものとする。

⑦

⑧

⑨

申込日	退去日	号　室	内覧方法	家　賃	備考①	備考①	備考③	広告料（内税）
	現在、募集中のお部屋はございません。							

株式会社ESLINQ　空室情報

会社所在地：〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17　TEL：080－3271－0661　FAX：077－599－1335

2019/11/27 13:47　更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp　ID：eslinq　PASS：0419

物件名	アルカディア堂山

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080－3271－0661 】までご連絡をお願いします。

所在地	〒520-2145　滋賀県大津市大将軍2丁目3-5	構造	鉄筋コンクリート造／5階建／48戸	完成	平成9年3月（1997年3月）

募集条件

礼　金	なし	契約時	敷　金	なし	契約時
共益費	5,000円	毎月	水道代	実費（大津市）	毎月
ガス	なし（オール電化）	毎月	駐車代	5,000円（税別）	毎月
更新料	なし	更新毎	更新事務手数料	15,000円（税別） LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	4年間		町会費（4年分）	なし	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む（ジャパン少額短期保険）		LINQサポート	1,500円（税別）	毎月
	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	ローテーション 4,000円（税別）	契約時
口座振替手数料	300円（税別）	毎月	保証会社	月額総額の30%	契約時
ネット接続料	5,000円（税別）	契約時	全保連株式会社	10,000円	1年毎

特約事項

① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。

② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。

③ 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。

④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。

⑤ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。

⑥ 本契約は家電等を賃貸人が賃借人に貸与する契約につき、賃借人が1年未満に本契約を解約した場合、違約金として金40,000円を賃借人は賃貸人に支払わなければならない。

⑦ 退去時に基本清掃料として、金30,000円（消費税別途加算）を乙は甲へ支払うものとする。

⑧

⑨

申込	退去日	号　室	内覧方法	家　賃	備考①	備考①	備考③	広告料（内税）
あり 11/16	即	301	南京錠	42,000	保証会社（全保連）加入	駐車場23番　募集中	エアコン新調・浴室混合栓取替します！	70,000円
	即	508	南京錠	41,000	保証会社（全保連）加入	駐車場27番　募集中	エアコン新調・浴室混合栓取替します！	70,000円

株式会社ESLINQ　空室情報

会社所在地：〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17　TEL：080－3271－0661　FAX：077－599－1335

2019/11/27 13:47　更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp　ID：eslinq　PASS：0419

物件名	エレガンスコート瀬田

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080－3271－0661 】までご連絡をお願いします。

所在地	〒520-2145　滋賀県大津市大将軍3丁目25-20	構造	鉄筋ALC造 ／ 4階建 ／ 61戸	完成	平成6年1月（1994年1月）

募集条件

礼　金	なし	契約時	敷　金	なし	契約時
共益費	3,500円	毎月	水道代	2,500円	毎月
ガス	01～10号室　オール電化 11～18号室　大阪ｶﾞｽ	毎月	駐車代	5,000円（税別）	毎月
更新料	なし	更新毎	更新事務手数料	15,000円（税別） LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	4年間		町会費（4年分）	なし	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む（ジャパン少額短期保険）		LINQサポート	1,500円（税別）	毎月
	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	15,000円（税別）	契約時
口座振替手数料	300円（税別）	毎月	保証会社	月額総額の30%	契約時
ネット接続料	5,000円（税別）	契約時	全保連株式会社	10,000円	1年毎

特約事項

① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。

② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。

③ 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。

④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。

⑤ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。

⑥ 本契約は家電等を賃貸人が賃借人に貸与する契約につき、賃借人が1年未満に本契約を解約した場合、違約金として金40,000円を賃借人は賃貸人に支払わなければならない。

⑦ 退去時に基本清掃料として、金30,000円（消費税別途加算）を乙は甲へ支払うものとする。

⑧

⑨

申込日	退去日	号　室	内覧方法	家　　賃	備考①	備考①	備考③	広告料（内税）
	現在、募集中のお部屋はございません。							

株式会社ESLINQ　空室情報

会社所在地：〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17　TEL：080－3271－0661　FAX：077－599－1335

2019/11/27 13:47　更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp　ID：eslinq　PASS：0419

物件名	コーポSevenT’s

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080－3271－0661 】までご連絡をお願いします。

所在地	〒525-0027　滋賀県草津市野村1丁目25-28	構造	鉄筋ALC造 ／ 4階建 ／ 7戸	完成	平成2年7月（1990年7月）

募集条件

礼　金	1DK　34,000円 1LDK　100,000円	契約時	敷　金	なし	契約時
共益費	3,500円	毎月	水道代	1DK　2,500円 1DK以外　2,500円／人	毎月
ガス	実費（大阪ガス）	毎月	駐車代	7,000円（税別） 敷地外となります	毎月
更新料	なし	更新毎	更新事務手数料	15,000円（税別） LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	2年間		町会費（2年分）	8,400円	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む（ジャパン少額短期保険）		LINQサポート	1DK　1,500円（税別） 1DK以外　1,800円（税別）	毎月
	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	15,000円（税別）	契約時
口座振替手数料	300円（税別）	毎月	保証会社	月額総額の30%	契約時
ネット接続料	NTT　光ネクスト ひかり配線ミニプラン	個別契約	全保連株式会社	10,000円	1年毎

特約事項

① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。

② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。

③ 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。

④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。

⑤ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。

⑥ 本契約は家電等を賃貸人が賃借人に貸与する契約につき、賃借人が1年未満に本契約を解約した場合、違約金として金40,000円を賃借人は賃貸人に支払わなければならない。

⑦ 1DK　：退去時に基本清掃料として、金30,000円（消費税別途加算）を乙は甲へ支払うものとする。
1DK以外：退去時に基本清掃料として、金40,000円（消費税別途加算）を乙は甲へ支払うものとする。

⑧

⑨

申込日	退去日	号　室	内覧方法	家　賃	備考①	備考①	備考③	広告料（内税）
あり 11/17	改装	202	南京錠	34,000	保証会社（全保連）加入	駐車場A番　募集中 メゾンドエトワール（外部P）	ベランンダ　南西向き	50,000円

株式会社ESLINQ　空室情報

会社所在地：〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17　TEL：080－3271－0661　FAX：077－599－1335

2019/11/27 13:47　更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp　ID：eslinq　PASS：0419

物件名	メゾンクレール

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080－3271－0661 】までご連絡をお願いします。

所在地	〒525-0058　滋賀県草津市野東5丁目3-11	構造	鉄筋コンクリート造／5階建／30戸	完成	平成9年3月（1997年3月）

募集条件

礼　金	なし	契約時	敷　金	60,000円	契約時
共益費	5,500円	毎月	水道代	2,500円	毎月
ガス代	実費（大阪ガス）	毎月	駐車代	5,000円（税別）	毎月
更新料	なし	更新毎	更新事務手数料	15,000円（税別） LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	4年間		町会費（4年分）	12,000円	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む（ジャパン少額短期保険）		LINQサポート	1,500円（税別）	毎月
	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	15,000円（税別）	契約時
口座振替手数料	300円（税別）	毎月	保証会社	月額総額の30%	契約時
ネット接続料	5,000円（税別）	契約時	全保連株式会社	10,000円	1年毎

特約事項

① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。

② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。

③ 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。

④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。

⑤ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。

⑥ 本契約は家電等を賃貸人が賃借人に貸与する契約につき、賃借人が1年未満に本契約を解約した場合、違約金として金40,000円を賃借人は賃貸人に支払わなければならない。

⑦ 退去時に敷金より基本清掃料として、金30,000円（消費税別途加算）を差し引きする。

⑧

⑨

申込状況	退去日	号　室	内覧方法	家　　賃	備考①	備考①	備考③	広告料（内税）
	現在、募集中のお部屋はございません。							

株式会社ESLINQ　空室情報

会社所在地：〒525-0059滋賀県草津市野路7丁目20-17　TEL：080－3271－0661　FAX：077－599－1335

2019/11/27 13:47　更新

弊社ホームページにて最新空室情報の閲覧、各種書式のダウンロードができます。ご登録お願いします。 https://eslinq.co.jp　ID：eslinq　PASS：0419

物件名	若草フェニックスマンション

★最新の空室状況・お部屋止め・条件交渉等は専用携帯【 080－3271－0661 】までご連絡をお願いします。

所在地	〒525-0044　滋賀県草津市岡本町1108番地	構造	鉄筋コンクリート造／3階建／30戸	完成	平成9年3月（1997年3月）

募集条件

礼　金	なし	契約時	敷　金	60,000円	契約時
共益費	4,000円	毎月	水道代	2,500円	毎月
ガス	なし（オール電化）	毎月	駐車代	5,000円（税別）	毎月
更新料	なし	更新毎	更新事務手数料	15,000円（税別） LINQサポート加入で不要	更新毎
契約期間	4年間		町会費（4年分）	なし	契約時 更新毎
火災保険	LINQサポートに含む（ジャパン少額短期保険）		LINQサポート	1,500円（税別）	毎月
	法人契約の場合は入居者が被保険者のみ受付		鍵交換費	15,000円（税別）	契約時
口座振替手数料	300円（税別）	毎月	保証会社	月額総額の30%	契約時
ネット接続料	5,000円（税別）	契約時	全保連株式会社	10,000円	1年毎

特約事項

① 町費は借主の負担とし、解約時に返金されない事とする。

② 本契約における解約通知は2ヶ月前に貸主に提出しなければならない。

③ 点検及び清掃の為、3月のみ20日までに本物件を明け渡さなければならない。

④ 借主が本契約を1年未満で解約した場合、違約金として金50,000円を貸主に支払わなければならない。

⑤ 乙は契約期間中、賃貸人が指定する賃料保証会社の家賃滞納保証に加入しなければならない。
尚、保証契約が解除された場合は本契約も終了する。

⑥ 本契約は家電等を賃貸人が賃借人に貸与する契約につき、賃借人が1年未満に本契約を解約した場合、違約金として金40,000円を賃借人は賃貸人に支払わなければならない。

⑦ 退去時に敷金より基本清掃料として、金30,000円（消費税別途加算）を差し引きする。

⑧

⑨

申込日	退去日	号　室	内覧方法	家　賃	備考①	備考①	備考③	広告料（内税）
	3/20	106		36,000	保証会社（全保連）加入	CATV代400円/月		36,000円